Kaufmännischer Sachbearbeiter (m/w/d) Betriebskostenabrechnung

(352074)

Standort: Langen (Hessen) Anstellungsart(en): Vollzeit

Mit uns ist dein zukünftiger Arbeitgeber einer der Marktführer im Facility Management!

Für die führenden Anbieter in der FM- und Gebäudetechnik-Branche suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort **Langen: Kaufmännischer Sachbearbeiter (m/w/d) Betriebskostenabrechnung**

Dein Start wird über avanti laufen, im Anschluss erhältst du einen Festvertrag.
Alternativ vermitteln wir dich auch gerne **direkt**. Sprich uns einfach an!

Dein Arbeitsalltag

- Erstellung und Prüfung von Betriebskostenabrechnungen für Wohn- und Gewerbeeinheiten unter Berücksichtigung aller gesetzlichen Vorgaben
- Pflege und Aktualisierung abrechnungsrelevanter Stammdaten wie Mietverträge, Flächenangaben und Umlageschlüssel
- Kommunikation mit Mieter:innen und Eigentümer:innen zur Klärung von Rückfragen und zur Sicherstellung einer transparenten Abrechnung
- Überwachung von Fristen, Richtlinien und formalen Anforderungen im Rahmen der Betriebskostenabrechnung
- Aufbereitung von Auswertungen und Reports zur Unterstützung der Objektleitung und Buchhaltung
- Mitwirkung bei buchhalterischen Prozessen, einschließlich Instandhaltungsabrechnung und Kostenzuordnung
- Durchführung der Indexierung von Grundverträgen sowie Dokumentation der entsprechenden Anpassungen

Das bringst du mit

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise mit Erfahrung in der Immobilienverwaltung oder Betriebskostenabrechnung
- Sicherer Umgang mit Zahlen, Vertragsdaten und Abrechnungsprozessen
- Strukturierte, sorgfältige und eigenständige Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke im Austausch mit Mietern, Eigentümern und internen Stellen
- Gute MS-Office-Kenntnisse (insbesondere Excel); Erfahrung mit gängigen Immobilien- oder ERP-Systemen ist von Vorteil
- Hohes Verantwortungsbewusstsein sowie Zuverlässigkeit

Deine Benefits bei avanti

- avanti ist einer der führenden Dienstleister in der Facility Management und in der Dienstleistungs-Branche seit 20 Jahren
- **Einsätze oder Direkteinstieg bei den Marktführern – du entscheidest wie**
- **Hohe Jobsicherheit**
- **Wir sind dein Sprungbrett zum Festvertrag!**
- Feste Ansprechpartner vom Fach, die dir Einsätze gemäß deinen Vorstellungen anbieten
- Fahrkarten und Sprit sind teuer – das wissen wir – nach Absprache übernehmen wir die Kosten gerne für dich
- **Du bist Handwerker aber Quereinsteiger in der Facility Branche? Wir haben den perfekten Einstieg für dich! Du musst nicht mehr bei Wind und Wetter auf der Baustelle arbeiten!**

- Exklusive avanti Mitarbeiterrabatte durch corporate benefits bei über 800 Top-Markenanbietern
- Volle Lohnauszahlung bis zum 15. des Monats mit der Option auf feste Abschlagszahlungen zum 01. des Monats

Noch unsicher? Der Job passt nicht zu 100%? Ruf uns gerne an und nutze unsere Connections! Wir finden garantiert den richtigen Job für dich.

Dein avanti FM-Team Stuttgart

avanti GmbH
Team Recruiting Facility Management
Bundesweit

Telefon: +49 (0) 711 81070000
E-Mail: bewerbung.fm@avanti.jobs
Webseite: www.avanti.jobs

Abteilung(en): Kaufmännischer Bereich

Impressum