Objektbuchhalter (w/m/d) in Direktvermittlung

(349079)

Standort: Wien, Innere Stadt Anstellungsart(en): Vollzeit

Zweck und Ziel der Stelle

Die avanti GmbH ist ein medizinischer Personaldienstleister, seit 2000 bereits am deutschen Markt aktiv und seit 2021 auch in Österreich als **House of Care Talents Austria GmbH** vertreten.

Für unsere namhaften Kunden im Stadtgebiet **Wien** suchen wir **Immobilienverwalter (m/w/d) in Direktvermittlung.**

Die Stelle ist in **Vollzeit** zu besetzen.

Freu Dich auf

- **Ein Bruttogehalt ab € 3.700, -- pro Monat (14x jährlich) bei 40 Wochenstunden – je nach Qualifikation und Erfahrung Überzahlung möglich**
- Individuelle Weiterbildungen, damit du genau dort wachsen kannst, wo du möchtest
- Ein abwechslungsreiches Aufgabenfeld mit Entwicklungsmöglichkeiten
- Ein modernes Büro mit toller Aussicht und sehr guter öffentlicher Anbindung
- Regelmäßige Team- und Firmenevents, die den Arbeitsalltag auflockern
- Gratis Kaffee, kalte Getränke, frisches Obst und attraktive Mitarbeiterrabatte

Das bringst Du mit

- Eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung (HAK, HLW, Lehre) oder Matura
- Berufserfahrung in der Objektbuchhaltung, idealerweise in einer Hausverwaltung
- Eine hohe Affinität zu Zahlen, Genauigkeit und Einsatzbereitschaft
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse
- Ein Buchhalterkurs ist von Vorteil, aber kein Muss
- Teamgeist, Zuverlässigkeit und eine serviceorientierte Denkweise

Deine Aufgaben

- Du betreust Mietzins- und Wohnungseigentumsobjekte in rechtlicher, wirtschaftlicher und technischer Hinsicht

- Du führst eigenverantwortlich die laufende Objektbuchhaltung durch
- Du erstellst Betriebskosten- und Eigentümer*innenabrechnungen
- Du kümmerst dich um UVA-Meldungen und Jahreserklärungen
- Du erstellst monatliche Auswertungen und Reports
- Du stehst im Austausch mit Steuerberater*innen, Behörden und Ämtern

Kontaktdaten für Stellenanzeige

Christian Filippi
Stoß im Himmel 3/1/10a
A- 1010 Wien

Telefon: +43 676 77 89 055
E-Mail: bewerbung.wien@avanti.jobs
Webseite: www.avanti.jobs

Art(en) des Personalbedarfs: Neubesetzung

Impressum